



PREFEITURA MUNICIPAL DE LINHARES
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO – PARECER Nº 87

I. OPERAÇÃO CONJUNTA – PERTURBAÇÃO DO SOSSEGO

Data: 11 de setembro de 2025

Horário: 20h00 às 02h00

Órgãos envolvidos: Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas (DFOP), Guarda Civil Municipal (GCM), Departamento Municipal de Trânsito (DETRO) e Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos Naturais.

II. MOTIVAÇÃO

Atender às denúncias de perturbação do sossego registradas junto ao Município, em conformidade com o Código de Posturas Municipal (Lei Complementar nº 2.613/2006) e demais legislações aplicáveis, assegurando o direito ao sossego e ao bem-estar coletivo, conforme princípios do Plano Diretor Municipal (Lei Complementar nº 11/2012, arts. 6º e 7º).

III. DESENVOLVIMENTO DA OPERAÇÃO

Foram verificadas denúncias formalizadas via protocolo municipal, conforme listagem a seguir:

Protocolo	Protocolo	Protocolo	Protocolo	Protocolo
000352/2025	000306/2025	000452/2025	000454/2025	000456/2025
000458/2025	000471/2025	000478/2025	000479/2025	000500/2025
000503/2025	000505/2025	000346/2025	000583/2025	000366/2025
000294/2025	000480/2025	000425/2025	080/2025	

Durante as vistorias:

- Todas as denúncias listadas foram verificadas in loco, conforme relação constante deste relatório;
- Nos estabelecimentos/localidades que se encontravam em funcionamento, foram realizadas medições sonoras com o auxílio de decibelímetro, registrando-se os níveis de pressão sonora para fins de comprovação técnica;
- Os responsáveis pelos estabelecimentos foram instruídos acerca das normas do Código de Posturas Municipal (Lei Complementar nº 2.613/2006), especialmente no que se refere à perturbação do sossego público, à ocupação irregular de calçadas e à utilização de áreas da via pública sem a devida autorização;
- Nos casos em que foram constatadas irregularidades, procedeu-se à lavratura de notificações de postura;
- Os estabelecimentos fechados no momento da vistoria, bem como as denúncias que apresentaram endereços insuficientes, não possibilitaram a adoção de medidas diretas.



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
 com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

IV. MEDIDAS ADOTADAS

- Foram lavradas Notificações de Posturas nos locais em funcionamento durante a fiscalização;
- Estabelecimentos fechados ou denúncias sem detalhamento de endereço não possibilitaram abordagem efetiva;
- Registros fotográficos foram anexados ao processo.

V. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A operação foi executada de maneira integrada e preventiva entre os órgãos envolvidos, sem registro de intercorrências que comprometessem a segurança da equipe. Reforça-se a importância da ação conjunta no enfrentamento da perturbação do sossego, garantindo o direito ao descanso da coletividade, em consonância com a legislação municipal.

VI. ANEXOS

- Anexo I: Registro das diligências;

RENATO LIMA DE OLIVEIRA

Diretor do Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas
Prefeitura Municipal de Linhares – ES

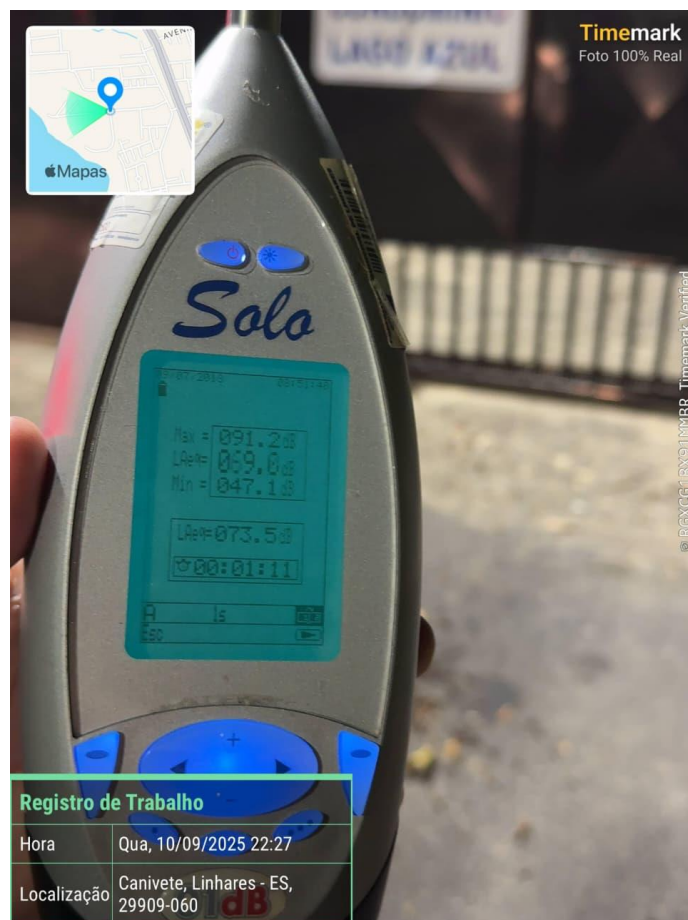
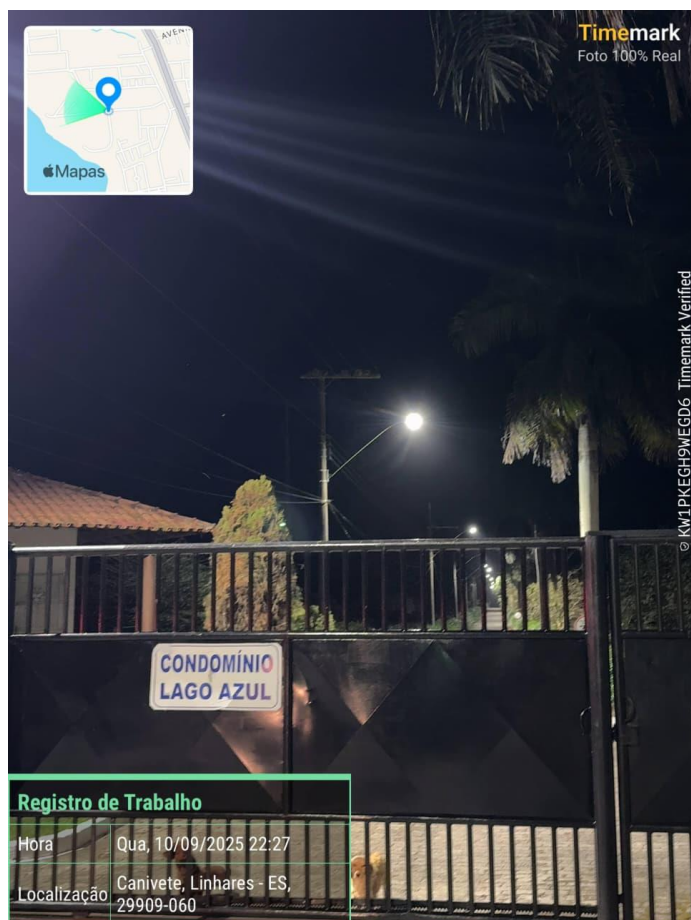


Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

ANEXO 1

REGISTRO DAS DILIGÊNCIAS

REGISTRO 01 – AVERIGUAÇÃO DA DENÚNCIA Nº 080/2025 – CONDOMÍNIO LAGO AZUL



REGISTRO 02 – AVERIGUAÇÃO DAS DENÚNCIAS Nº 366/2025; 000425/2025 – BAR FUZÃO



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade> com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA


NÚMERO DE INSCRIÇÃO 50.785.498/0001-13 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 23/05/2023
NOME EMPRESARIAL FUZAO BAR LTDA		
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) FUZAO BAR		PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 56.11-2-01 - Restaurantes e similares (Dispensada *)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 56.11-2-03 - Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares (Dispensada *)		
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada		
LOGRADOURO AV ANTONIETA CATABRISA SERAFIM	NÚMERO 9	COMPLEMENTO *****
CEP 29.902-630	BAIRRO/DISTRITO JOSÉ RODRIGUES MACIEL	MUNICÍPIO LINHARES
UF ES		
ENDEREÇO ELETRÔNICO EMAIL@EMAIL.COM		TELEFONE (27) 1234-1234/ (0000) 0000-0000
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****		
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 23/05/2023
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL		
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.
Emitido no dia **25/09/2025** às **10:10:43** (data e hora de Brasília).



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

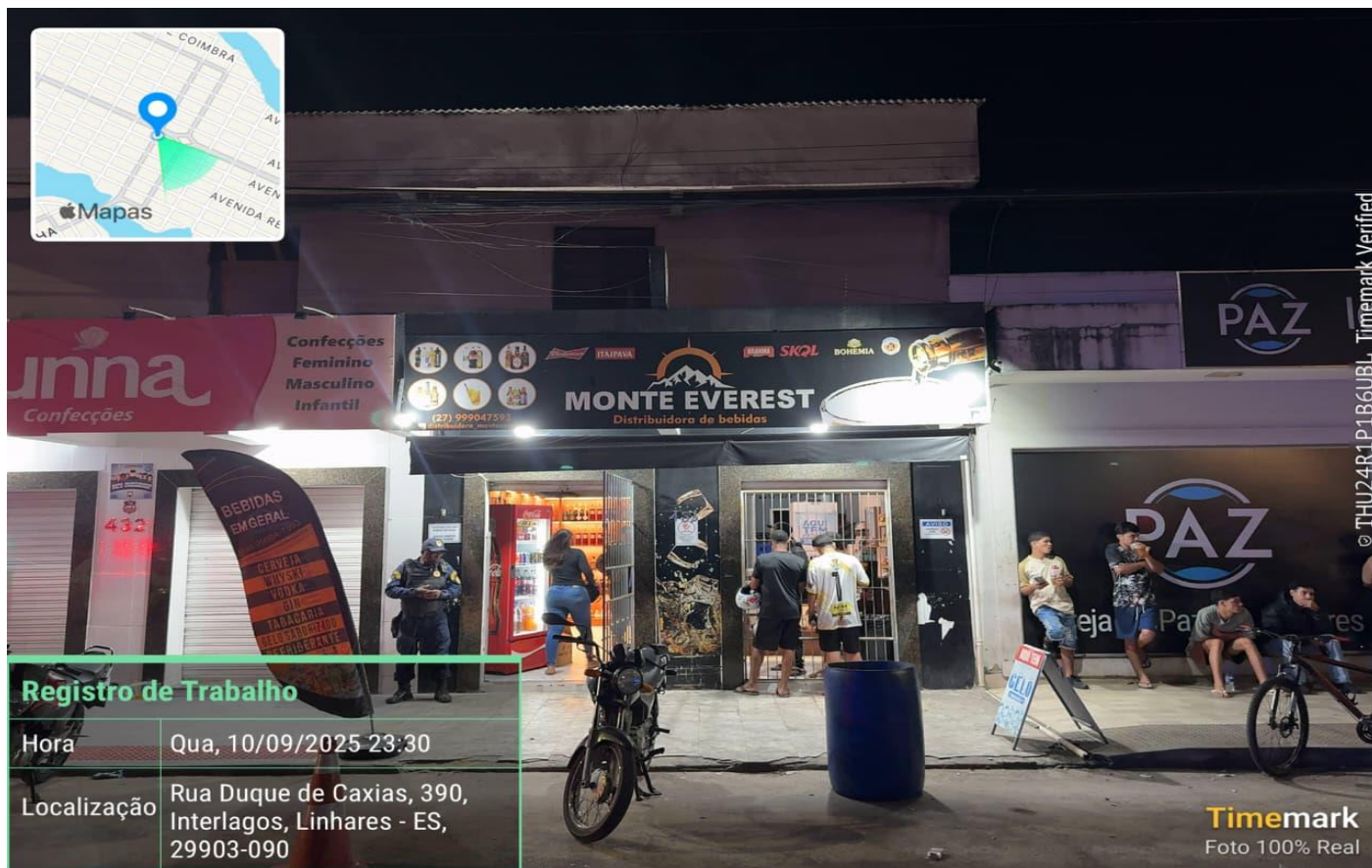
	Estado do Espírito Santo - ES Prefeitura Municipal de Linhares - PML Secretaria de Desenvolvimento Urbano - SEDURB Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas - DFOP		NOTIFICAÇÃO	
	DATA: 10/09/2025		Nº 32731	
NOME OU RAZÃO SOCIAL FUSÃO BAZ				
ENDEREÇO Av. Atabuge Serfim.				
CPF / CNPJ 50.785.498/0001-33		LOTE	QUADRA	BAIRRO José Rodrigues Noid
DESCRIÇÃO DOS FATOS				
REGULARIZAÇÃO DE OBRA	HABITE-SE	ABERTURA DE VALA	OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA	CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS
FECHAMENTO DE DIVISA	LIMPEZA DE LOTE	MANUTENÇÃO DO IMÓVEL	COMÉRCIO EM VIA PÚBLICA	OUTROS
EXIGÊNCIA IMPOSTA				
Notificamos V.ª S.ª para, em razão desta data, ter ciência que é proibido o uso de áreas e terrenos em posse pública, impedindo o livre trânsito de pessoas conforme Lei Municipal. Cumpram-se, porém, que o não atendimento implicará em sanções previstas na Lei.				
O não atendimento das exigências impostas no prazo de até _____ (_____) dias, implicará em penalidades previstas e legislação municipal em vigor.				
DISPOSITIVO LEGAL INFRINGIDO E PENALIDADE				
Lei nº 2613/06 Artº 13, 6º				
Declaro estar ciente desta Notificação		Agente Fiscal		
Recebi em 10/09/2025		José Antônio Câmara Matricula 001982		
CPF		Testemunhas		
Declaração de recusa de recebimento		006432		
Declaro para os devidos fins que esta notificação foi recusada pelo contribuinte/representante do imóvel.				
Rua: Governador Florentino Ávidos, nº 80 - Bairro: Nossa Senhora da Conceição - Centro Norte Conceição - Sala: 112 Linhares/ES - CEP: 29900-490 - www.linhares.es.gov.br - dfop@linhares.es.gov.br				


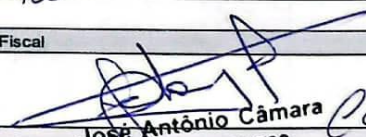
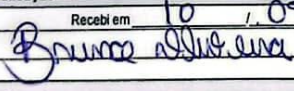
1ª via Branca - Processo * 2ª via Verde - Infrator / 3ª via - Agente Fiscal



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

REGISTRO 03 – AVERIGUAÇÃO DAS DENÚNCIAS Nº 000478/2025; 000479/2025 – MONTE EVEREST



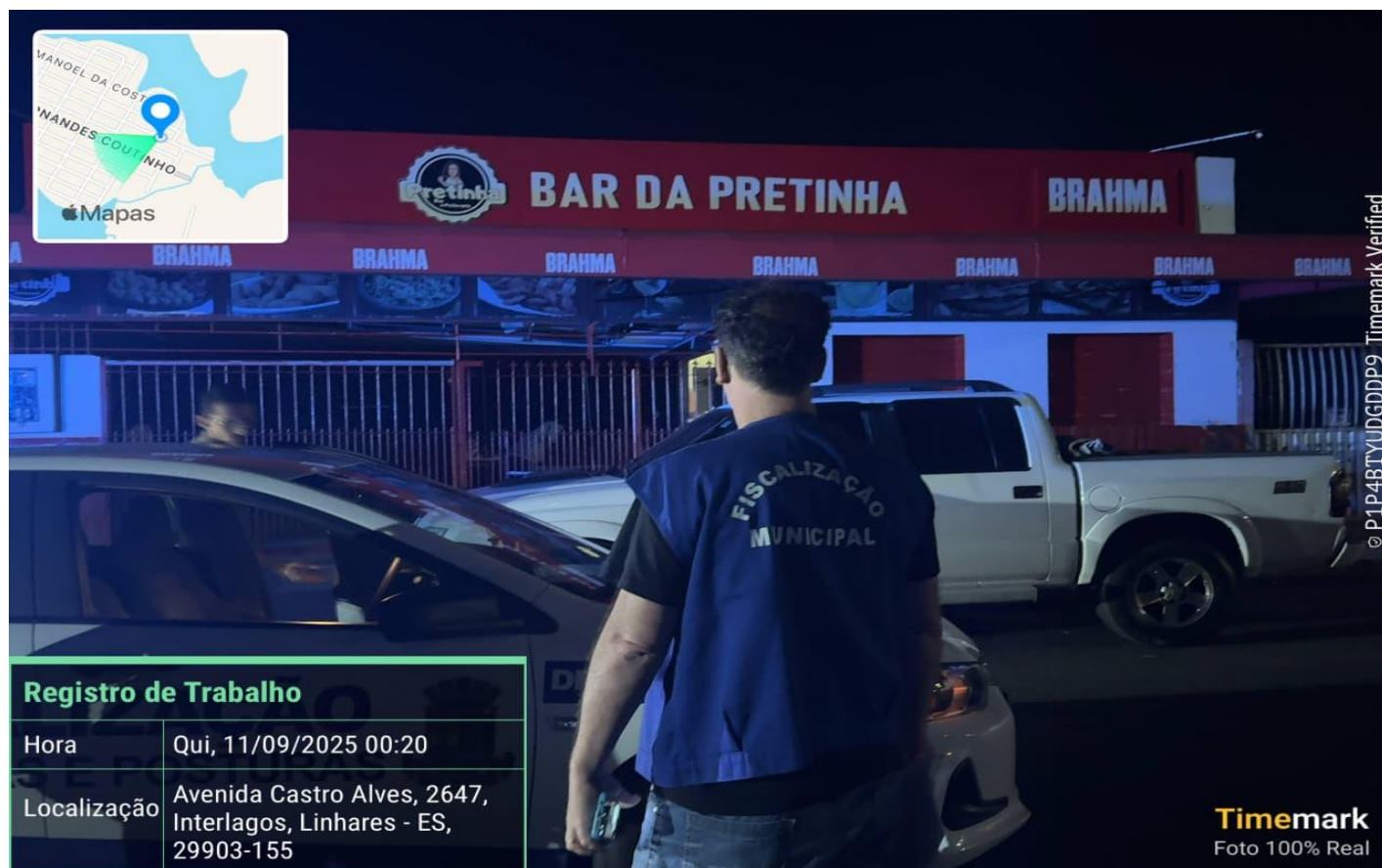
 Estado do Espírito Santo - ES Prefeitura Municipal de Linhares - PML Secretaria de Desenvolvimento Urbano - SEDURB Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas - DFOP		NOTIFICAÇÃO DATA: 10/09/2025 Nº 32732	
NOME OU RAZÃO SOCIAL			
DISTRIBUIDORA MONTE EVEREST. (fabricação comércio distrib de bebidas)			
ENDEREÇO			
Rua Duque de Caxias.			
CPF / CNPJ	46.349.058/0001-46	LOTE	QUADRA
BAIRRO		INTERLAGOS.	
DESCRIÇÃO DOS FATOS			
REGULARIZAÇÃO DE OBRA	HABITE-SE	ABERTURA DE VALA	OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA
CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS	FECHAMENTO DE DIVISA	LIMPEZA DE LOTE	MANUTENÇÃO DO IMÓVEL
COMERCIO EM VIA PÚBLICA	OUTROS		
EXIGÊNCIA IMPOSTA			
Notificamos V.ª S.ª para, que a partir desta data tenha ciência que é proibido o uso de som ou qualquer ruído capaz de perturbar o sossego público conforme legislação vigente.			
O não atendimento das exigências impostas no prazo de até _____ (_____) dias, implicará em penalidades previstas e legislação municipal em vigor.			
DISPOSITIVO LEGAL INFRINGIDO E PENALIDADE			
Lei nº 2613/06 Artº 13, 42			
Declaro estar ciente desta Notificação		Agente Fiscal	
Recebi em 10.09.2025		 José Antônio Câmara Matrícula 001982	
CPF		Testemunhas	
 Bruno Albuquerque		Cedeferari 006437	
Declaração de recusa de recebimento			
Declaro para os devidos fins que esta notificação foi recusada pelo contribuinte/representante do imóvel.			

Rua: Governador Florentino Ávidos, nº 80 – Bairro: Nossa Senhora da Conceição – Centro Norte Conceição – Sala: 112
 Linhares/ES - CEP: 29900-490 - www.linhares.es.gov.br - dfop@linhares.es.gov.br

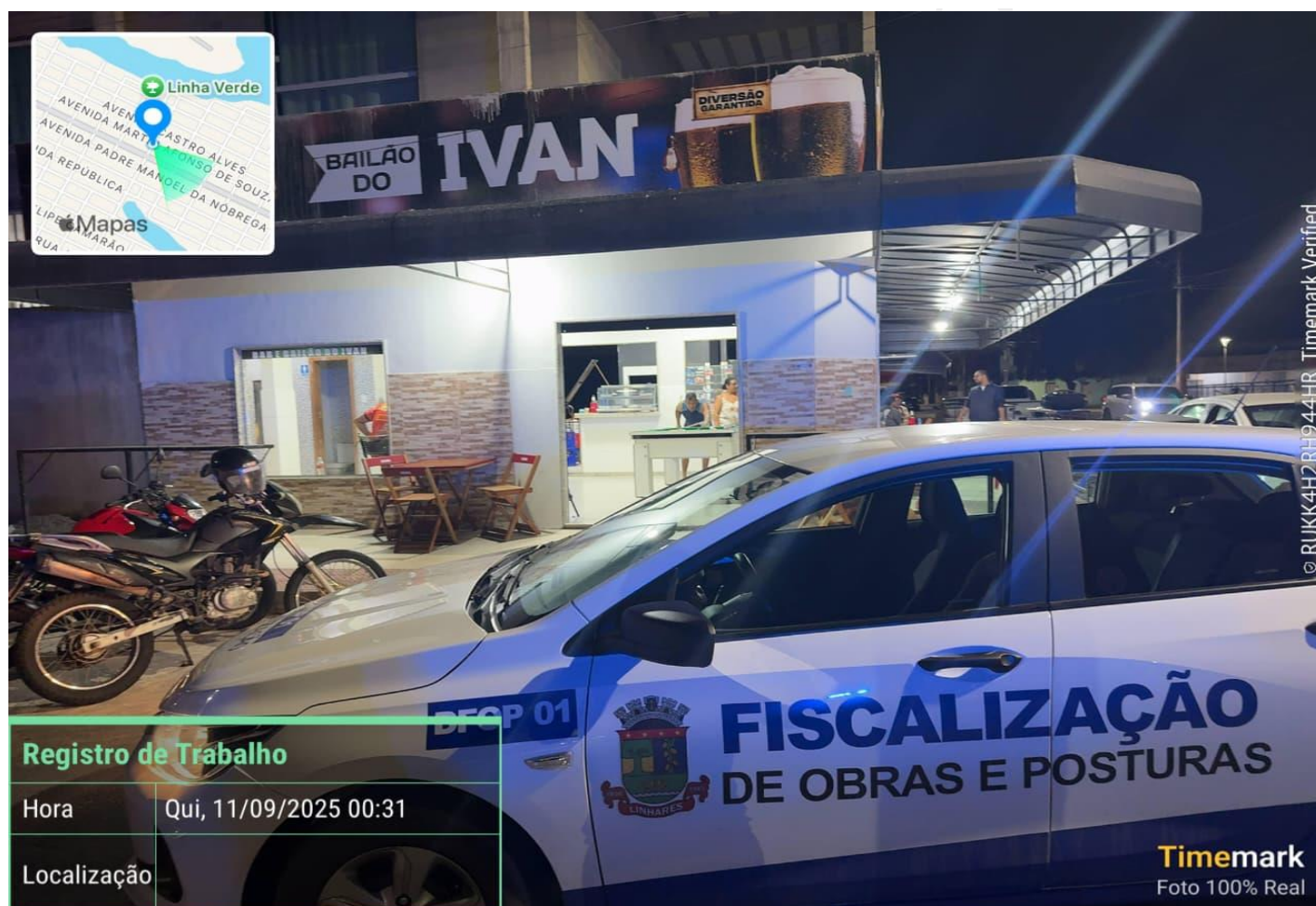


Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
 com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.



REGISTRO 04 – AVERIGUAÇÃO DAS DENÚNCIAS Nº 000480 – BAR DA PRETINHA



REGISTRO 05 – AVERIGUAÇÃO BAR DO IVAN



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade> com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

	Estado do Espírito Santo - ES Prefeitura Municipal de Linhares - PML Secretaria de Desenvolvimento Urbano - SEDURB Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas - DFOP		NOTIFICAÇÃO	
			DATA: 10/09/2025	Nº 32733
NOME OU RAZÃO SOCIAL Bailão DO IVAN				
ENDEREÇO Rua Dom Pedro I				
CPF / CNPJ		LOTE	QUADRA	BAIRRO INTERLAGOS.
DESCRIÇÃO DOS FATOS				
REGULARIZAÇÃO DE OBRA	HABITE-SE	ABERTURA DE VALA	Ocupação DE VIA PÚBLICA	CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS
				FECHAMENTO DE DIVISA
				LIMPEZA DE LOTE
				MANUTENÇÃO DO IMÓVEL
				COMÉRCIO EM VIA PÚBLICA
				OUTROS
EXIGÊNCIA IMPOSTA				
Notificamos V.ª S.ª para, que a partir desta data, tome ciência que é proibido de gerar alto ou qualquer ruído que possa incomodar o sossego público, conforme legislação vigente. O não atendimento implicará em sanções previstas na lei.				
O não atendimento das exigências impostas no prazo de até _____ (_____) dias, implicará em penalidades previstas e legislação municipal em vigor.				
DISPOSITIVO LEGAL INFRINGIDO E PENALIDADE				
Lei Nº 2613/06 Artº 13, 42.				
Declaro estar ciente desta Notificação		Agente Fiscal		
Recebi em 10 / 09 / 2025		 José Antônio Câmara Matrícula 001982		
CPF 055160497-25		Testemunhas		
Declaração de recusa de recebimento		006437		
Declaro para os devidos fins que esta notificação foi recusada pelo contribuinte/representante do imóvel.				
Rua: Governador Florentino Ávidos, nº 80 - Bairro: Nossa Senhora da Conceição - Centro Norte Conceição - Sala: 112 Linhares/ES - CEP: 29900-490 - www.linhares.es.gov.br - dfop@linhares.es.gov.br				

1ª via Branca - Processo * 2ª via Verde - Infrator / 3ª via - Agente Fiscal



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300320035003900360039003A005000

Assinado eletronicamente por **CRISTIANO FERREIRA XAVIER** em 02/12/2025 12:50

Checksum: **2A731B3DAA2D4567378677AC1014563EAB6EB099CF3996452C645B15DBA95944**



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.