



**PREFEITURA MUNICIPAL DE LINHARES
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E POSTURAS**

RELATÓRIO DE FISCALIZAÇÃO – PARECER Nº 87

I. OPERAÇÃO CONJUNTA – PERTUBAÇÃO DO SOSSEGO

Data: 11 de setembro de 2025

Horário: 20h00 às 02h00

Órgãos envolvidos: Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas (DFOP), Guarda Civil Municipal (GCM), Departamento Municipal de Trânsito (DETRO) e Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos Naturais.

II. MOTIVAÇÃO

Atender às denúncias de perturbação do sossego registradas junto ao Município, em conformidade com o Código de Posturas Municipal (Lei Complementar nº 2.613/2006) e demais legislações aplicáveis, assegurando o direito ao sossego e ao bem-estar coletivo, conforme princípios do Plano Diretor Municipal (Lei Complementar nº 11/2012, arts. 6º e 7º).

III. DESENVOLVIMENTO DA OPERAÇÃO

Foram verificadas denúncias formalizadas via protocolo municipal, conforme listagem a seguir:

Protocolo	Protocolo	Protocolo	Protocolo	Protocolo
000352/2025	000306/2025	000452/2025	000454/2025	000456/2025
000458/2025	000471/2025	000478/2025	000479/2025	000500/2025
000503/2025	000505/2025	000346/2025	000583/2025	000366/2025
000294/2025	000480/2025	000425/2025	080/2025	

Durante as vistorias:

- Todas as denúncias listadas foram verificadas in loco, conforme relação constante deste relatório;
- Nos estabelecimentos/localidades que se encontravam em funcionamento, foram realizadas medições sonoras com o auxílio de decibelímetro, registrando-se os níveis de pressão sonora para fins de comprovação técnica;
- Os responsáveis pelos estabelecimentos foram instruídos acerca das normas do Código de Posturas Municipal (Lei Complementar nº 2.613/2006), especialmente no que se refere à perturbação do sossego público, à ocupação irregular de calçadas e à utilização de áreas da via pública sem a devida autorização;
- Nos casos em que foram constatadas irregularidades, procedeu-se à lavratura de notificações de postura;
- Os estabelecimentos fechados no momento da vistoria, bem como as denúncias que apresentaram endereços insuficientes, não possibilitaram a adoção de medidas diretas.



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

IV. MEDIDAS ADOTADAS

- Foram lavradas Notificações de Posturas nos locais em funcionamento durante a fiscalização;
- Estabelecimentos fechados ou denúncias sem detalhamento de endereço não possibilitaram abordagem efetiva;
- Registros fotográficos foram anexados ao processo.

V. CONSIDERAÇÕES FINAIS

A operação foi executada de maneira integrada e preventiva entre os órgãos envolvidos, sem registro de intercorrências que comprometessem a segurança da equipe. Reforça-se a importância da ação conjunta no enfrentamento da perturbação do sossego, garantindo o direito ao descanso da coletividade, em consonância com a legislação municipal.

VI. ANEXOS

- Anexo I: Registro das diligências;

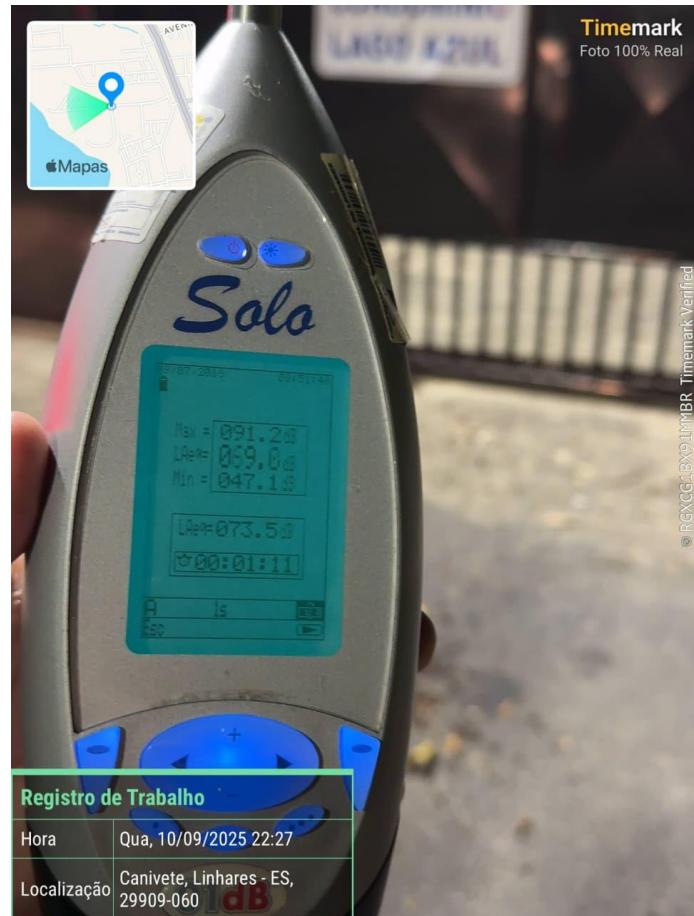
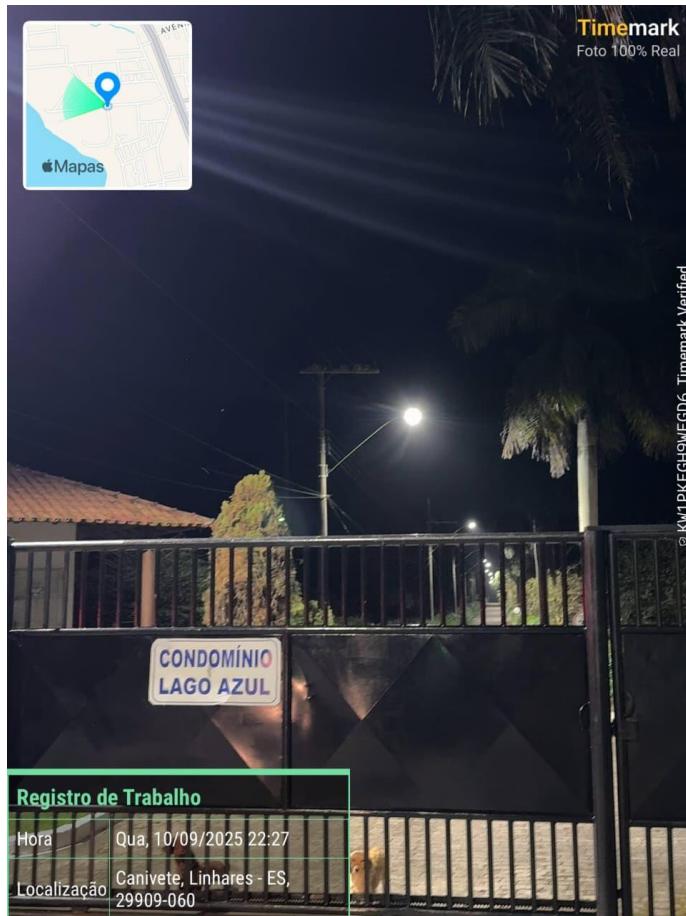
RENATO LIMA DE OLIVEIRA
Diretor do Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas
Prefeitura Municipal de Linhares – ES



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

ANEXO 1
REGISTRO DAS DILIGÊNCIAS

REGISTRO 01 – AVERIGUAÇÃO DA DENÚNCIA Nº 080/2025 – CONDOMÍNIO LAGO AZUL



REGISTRO 02 – AVERIGUAÇÃO DAS DENÚNCIAS Nº 366/2025; 000425/2025 – BAR FUZÃO



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NUMERO DE INSCRIÇÃO 50.785.498/0001-13 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 23/05/2023
NOME EMPRESARIAL FUZAO BAR LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) FUZAO BAR			PORTA EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 56.11-2-01 - Restaurantes e similares (Dispensada *)			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 56.11-2-03 - Lanchonetes, casas de chá, de sucos e similares (Dispensada *)			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV ANTONIETA CATABRISA SERAFIM	NÚMERO 9	COMPLEMENTO *****	
CEP 29.902-630	BAIRRO/DISTRITO JOSÉ RODRIGUES MACIEL	MUNICÍPIO LINHARES	UF ES
ENDEREÇO ELETRÔNICO EMAIL@EMAIL.COM	TELEFONE (27) 1234-1234/ (0000) 0000-0000		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVÀ	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 23/05/2023		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.
Emitido no dia **25/09/2025** às **10:10:43** (data e hora de Brasília).



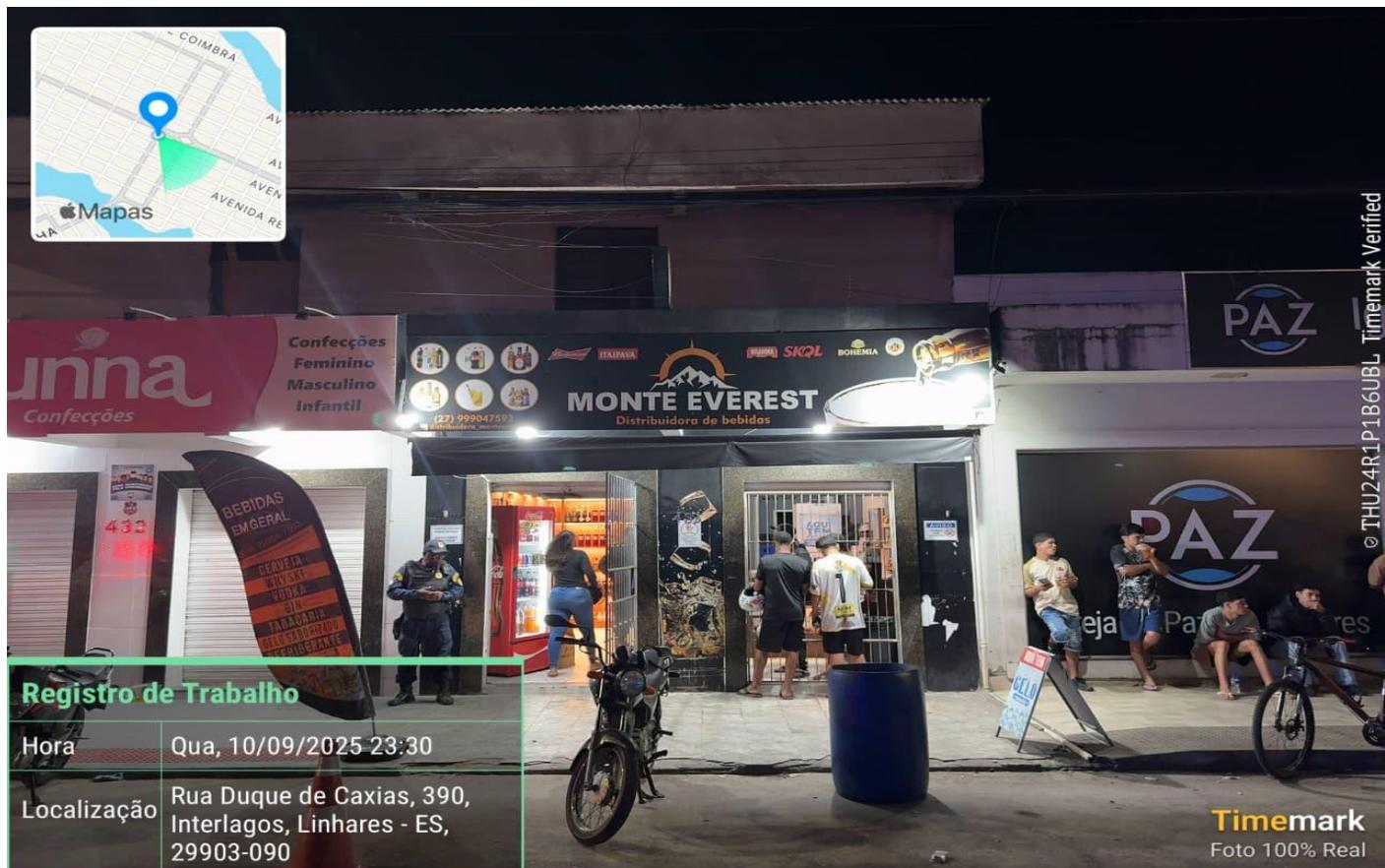
Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

 Estado do Espírito Santo - ES Prefeitura Municipal de Linhares - PML Secretaria de Desenvolvimento Urbano - SEDURB Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas - DFOP	NOTIFICAÇÃO DATA: 10/09/2025 Nº 32731								
NOME OU RAZÃO SOCIAL FUSAÔ BAIZ									
ENDERECO Al. Antônio Sérgio.									
CPF / CNPJ 50.785.498/0001-13	LOTE	QUADRA							
BAIRRO José Rodrigues Moreira									
DESCRÍÇÃO DOS FATOS									
REGULARIZAÇÃO DE OBRA	HABITE-SE	ABERTURA DE VALA	OCCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA	CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS	FECHAMENTO DE DIVISA	LIMPEZA DE LOTE	MANUTENÇÃO DO IMÓVEL	COMÉRCIO EM VIA PÚBLICA	OUTROS
EXIGÊNCIA IMPOSTA									
<p>Notificamos V.ª S.ª para, a partir desta data, ter habe ciência que é proibido o uso de veículos e motocicletas em passeio público, impedindo o livre trânsito de pessoas conforme Lei Municipal.</p> <p>Compreendo que a não atendimenta implicará em penalidades previstas na lei.</p>									
<p>O não atendimento das exigências impostas no prazo de até _____ dias, implicará em penalidades previstas e legislação municipal em vigor.</p>									
DISPOSITIVO LEGAL INFRINGIDO E PENALIDADE									
<p>Lei nº 2613/06 Artº 13,62</p>									
Declaro estar ciente desta Notificação	Agente Fiscal  Jose Antônio Câmara Matrícula 001982 Edicar 006452								
Recebido em 10/09/2025									
CPF									
Declaração de recusa de recebimento	Testemunhas								
Declaro para os devidos fins que esta notificação foi recusada pelo contribuinte/representante do imóvel.									
<small>Rua: Governador Florentino Ávidos, nº 80 – Bairro: Nossa Senhora da Conceição – Centro Norte Conceição – Sala: 112 Linhares/ES - CEP: 29900-490 - www.linhares.es.gov.br - dfop@linhares.es.gov.br</small>									
<small>1ª via Branca – Processo * 2ª via Verde – Infrator / 3ª via – Agente Fiscal</small>									



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
 com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
 art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

REGISTRO 03 – AVERIGUAÇÃO DAS DENÚNCIAS Nº 000478/2025; 000479/2025 – MONTE EVEREST



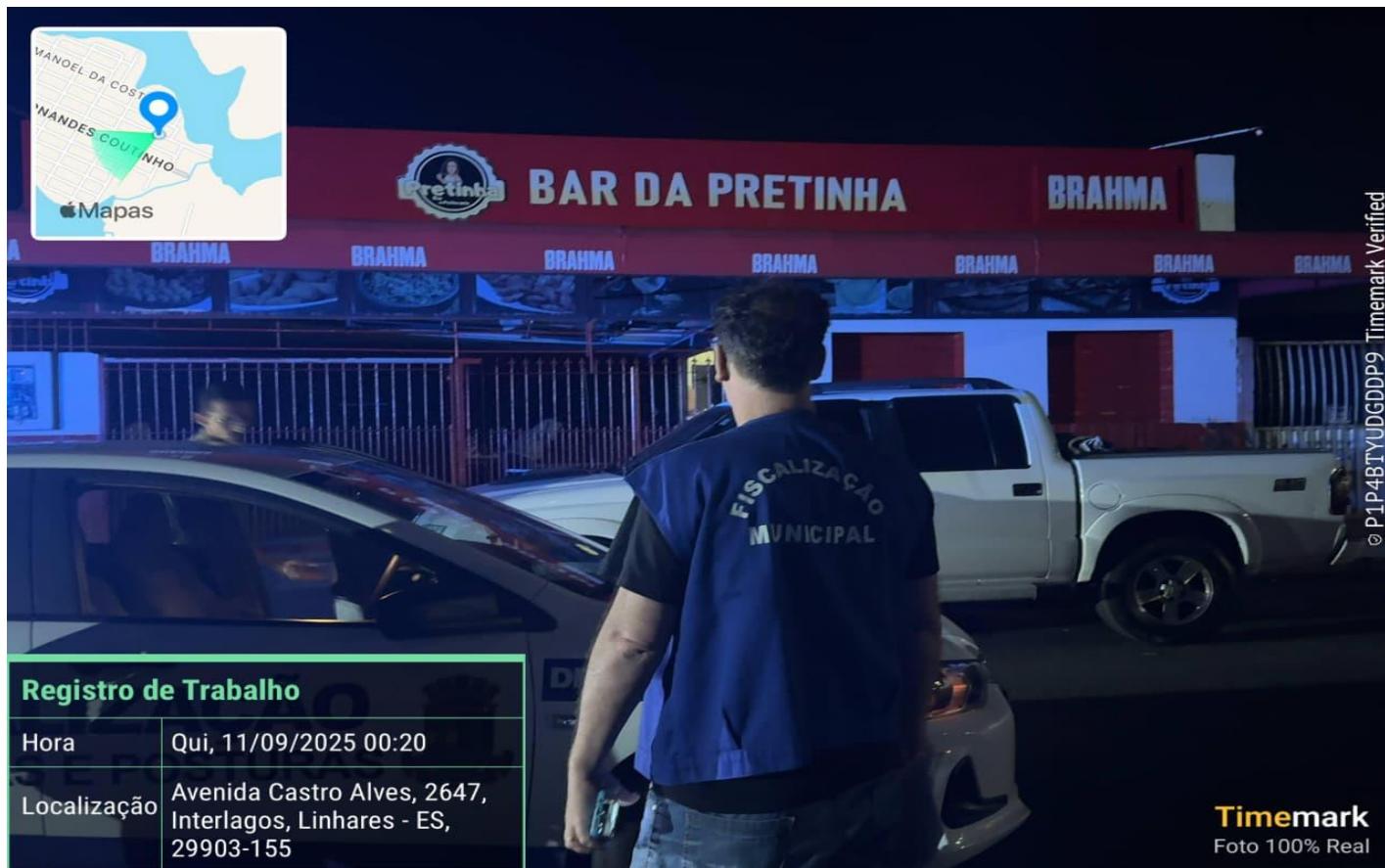
		NOTIFICAÇÃO					
		Estado do Espírito Santo - ES Prefeitura Municipal de Linhares - PML Secretaria de Desenvolvimento Urbano - SEDURB Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas - DFOP					
		DATA: 10/09/2025			Nº 32732		
NOME OU RAZÃO SOCIAL <u>DISTRIBUIDORA MONTE EVEREST. (Fabrica Comércio (Infringe as Bebidas))</u>							
ENDEREÇO <u>Rua Duque de Caxias.</u>							
CPF / CNPJ <u>46.349.058/0001-46</u>		LOTE		QUADRA		BAIRRO <u>INTERLAGOS.</u>	
DESCRÍÇÃO DOS FATOS							
REGULARIZAÇÃO DE OBRA	HABITE-SE	ABERTURA DE VALA	OCCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA	CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS	FECHAMENTO DE DIVISA	LIMPEZA DE LOTE	MANUTENÇÃO DO IMÓVEL
EXIGÊNCIA IMPosta Notificamos V.º S.º para, que a partir desta data fique ciente que é proibido o uso de Som ou Fumantes. Pode causar de perturbar o sossego público conforme Regulamento Vigeante. Caso o não atendimento implicará em multas penais na lei.							
O não atendimento das exigências impostas no prazo de até _____ dias, implicará em penalidades previstas e legislação municipal em vigor.							
DISPOSITIVO LEGAL INFRINGIDO E PENALIDADE <u>Lei nº 0613/06 Artº 13, 4º</u>							
Declaro estar ciente desta Notificação <u>Bruna Oliveira</u>				Agente Fiscal <u>Jose Antônio Câmara</u>			
Recebi em 10.09.2025				Pedroso <u>Matrícula 001982</u>			
CPF				Testemunhas			
Declaração de recusa de recebimento							
Declaro para os devidos fins que esta notificação foi recusada pelo contribuinte/representante do imóvel.							

Rua: Governador Florentino Ávidos, nº 80 – Bairro: Nossa Senhora da Conceição – Centro Norte Conceição – Sala: 112
Linhares/ES - CEP: 29900-490 - www.linhares.es.gov.br - dfop@linhares.es.gov.br

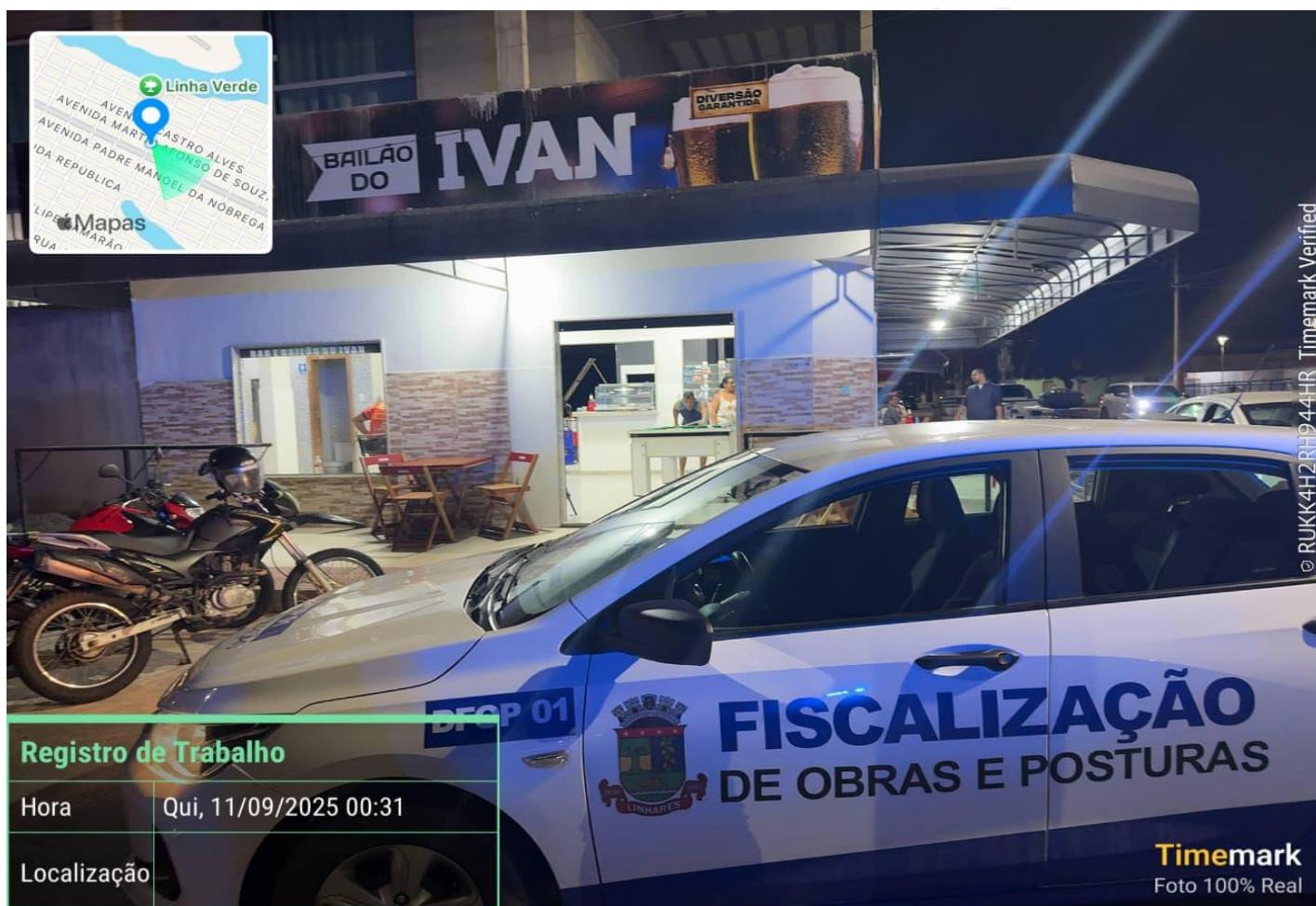


Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

REGISTRO 04 – AVERIGUAÇÃO DAS DENÚNCIAS Nº 000480 – BAR DA PRETINHA



REGISTRO 05 – AVERIGUAÇÃO BAR DO IVAN



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

	Estado do Espírito Santo - ES Prefeitura Municipal de Linhares - PML Secretaria de Desenvolvimento Urbano - SEDURB Departamento de Fiscalização de Obras e Posturas - DFOP				NOTIFICAÇÃO				
				DATA: 10/09/2025 Nº 32733					
NOME OU RAZÃO SOCIAL									
<i>Baikas do Ivan</i>									
ENDERECO					<i>Rua Dom Pedro I</i>				
CPF / CNPJ		LOTE		QUADRA		BAIRRO <i>Interlagos</i>			
DESCRIÇÃO DOS FATOS									
REGULARIZAÇÃO DE OBRA	HABITE-SE	ABERTURA DE VALA	OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA	CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS	FECHAMENTO DE DIVISA	LIMPEZA DE LOTE	MANUTENÇÃO DO IMÓVEL	COMÉRCIO EM VIA PÚBLICA	OUTROS
EXIGÊNCIA IMPOSTA									
<p>Notificamos V.ª S.ª para, que a partir desta data, tem ciência que é pratica de a som alto ou qualquer ruído que possa incomodar o sossego público, conforme legislação vigente.</p> <p>O não atendimento implicará em sanções previstas na lei.</p>									
<p>O não atendimento das exigências impostas no prazo de até _____ dias, implicará em penalidades previstas e legislação municipal em vigor.</p>									
DISPOSITIVO LEGAL INFRINGIDO E PENALIDADE									
<i>Lei nº 2613/06 Art. 13, 42.</i>									
Declaro estar ciente desta Notificação		Agente Fiscal <i>[Assinatura]</i>							
Recebido <i>10/09/2025</i>		Matrícula 001982							
CPF <i>055160197-25</i>		Testemunhas <i>[Assinatura]</i> Matrícula 006437							
Declaração de recusa de recebimento <i>Juraci</i>									
Declaro para os devidos fins que esta notificação foi recusada pelo contribuinte/representante do imóvel.									
<small>Rua: Governador Florentino Ávidos, nº 80 - Bairro: Nossa Senhora da Conceição - Centro Norte Conceição - Sala: 112 Linhares/ES - CEP: 29900-490 - www.linhares.es.gov.br - dfop@linhares.es.gov.br</small>									
1ª via Branca - Processo * 2ª via Verde - Infrator / 3ª via - Agente Fiscal									



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
 com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
 art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço
<https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 3300320035003900360039003A005000

Assinado eletronicamente por **CRISTIANO FERREIRA XAVIER** em **02/12/2025 12:50**

Checksum: **2A731B3DAA2D4567378677AC1014563EAB6EB099CF3996452C645B15DBA95944**



Autenticar documento em <https://linhares.nopapercloud.com.br/autenticidade>
com o identificador 3300320035003900360039003A005000, Documento assinado digitalmente conforme
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.